

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 400282

с исполнителем коммунальных услуг

г. Белореченск

«27» февраля 2012 г.

ОАО «НЭСК», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора филиала ОАО «НЭСК» «Белореченскэнергосбыт» Тарасенко Дмитрия Владимировича, действующего на основании доверенности № 9.НЭ-22/104 от «25» апреля 2011г, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Интер», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления ТСЖ Байковой Анны Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электроэнергии (мощности) в точке (точках) поставки на границе балансовой принадлежности, в необходимом объеме, в пределах мощности, разрешенной техническими условиями на присоединение и (или) Актом разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, оказывать через привлеченные Сетевые организации услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электроэнергией Потребителя, а Потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электроэнергию (мощность) и оказанные услуги, а также соблюдать режим потребления электроэнергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации, находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электроэнергии.

1.2. Граница балансовой принадлежности – линия раздела объектов электроэнергетики по признаку собственности или владения устанавливается между Потребителем и Сетевой организацией Актом разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.3. Точка поставки – место в электрической сети, находящееся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя и Сетевой организации, и являющееся местом исполнения обязательства по поставке электроэнергии.

1.4. Договорным объемом поставки электроэнергии по настоящему Договору является объем фактически потребленной электроэнергии.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Осуществлять продажу электроэнергии (мощности) Потребителю в точке (точках) поставки на границе балансовой принадлежности в необходимом количестве, в пределах мощности, разрешенной техническими условиями на присоединение и (или) Актом разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

2.1.2. Урегулировать с Сетевой организацией отношения по передаче электроэнергии, а также иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией.

2.1.3. Осуществлять снабжение Потребителя электрической энергией по третьей категории надежности в случае отсутствия в документах, выдаваемых Сетевой организацией Потребителю, указания на категорию надежности энергоснабжения. Категория надежности снабжения Потребителя электрической энергией определяется Сетевой организацией.

2.1.4. Обеспечивать в точке поставки качество электроэнергии согласно требованиям ГОСТ 13109-97.

2.1.5. Осуществлять контрольные проверки приборов коммерческого учета (узлов учета) электроэнергии (мощности) Потребителя не реже 1 раза в год самостоятельно либо с привлечением Сетевой организации.

2.1.6. Доводить до сведения Потребителя посредством размещения на своем сайте: www.nesk.ru действующие тарифы на электроэнергию и информацию об их изменении.

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Производить полное или частичное ограничение режима потребления электрической энергии Потребителем по основаниям и в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

2.2.2. Беспрепятственного доступа к электроустановкам и схемам учета для контроля за соблюдением установленных режимов электропотребления (мощности), осмотра расчетных средств измерения, проведения замеров по определению показателей качества электроэнергии (не чаще 1 (одного) раза в месяц), а также для проведения мероприятий по отключению электроустановок Потребителя и ограничению электропотребления.

2.2.3. Составлять самостоятельно либо с привлечением Сетевой организации акты о неучтенном потреблении электрической энергии.

2.2.4. На основании составленных актов о неучтенном потреблении электрической энергии расчет стоимости выявленного объема безучетного потребления электрической энергии производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.5. Получать плату за потребленную электрическую энергию в жилых помещениях непосредственно от собственников и нанимателей соответствующих жилых помещений.

2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Соблюдать установленные настоящим Договором условия оплаты.

2.3.2. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Потребителю средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств.

2.3.3. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Потребителя, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

2.3.4. Обеспечить беспрепятственный допуск уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика и Сетевой организации к приборам учета электроэнергии (мощности), установленным в электроустановках Потребителя, в целях осуществления контроля приборов учета, за соблюдением установленных режимов передачи электроэнергии и заявленной мощности, проведения замеров по определению качества электроэнергии, проведения контрольных проверок расчетных счетчиков на месте их установки, а также к электроустановкам Потребителя в целях полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии.

2.3.5. Выполнять обязательства по обеспечению безопасной эксплуатации находящихся в ведении Потребителя энергетических сетей и исправности используемых ими приборов и оборудования, связанных с приёмом (передачей) электрической энергии (в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления).

2.3.6. Незамедлительно уведомлять Сетевую организацию об авариях на энергетических объектах Потребителя, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, а также о пожарах, в том числе вызванных неисправностью электроустановок.

2.3.7. Информировать письменно Гарантирующего поставщика и Сетевую организацию о выводе оборудования и сооружений в ремонт и вводе их в работу в сроки, указанные в годовых графиках ремонта и согласованные с Сетевой организацией, в оперативном управлении или оперативном ведении которого они находятся.

2.3.8. Согласовывать предложенные Сетевой организацией сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Сетевой организации объектах электросетевого хозяйства, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления Потребителя.

2.3.9. Выполнять команды и уведомления (предписания) Гарантирующего поставщика (Сетевой организации), направленные на введение ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) в случаях аварии, угрозы возникновения аварии в работе систем энергоснабжения, при выводе электроустановок Сетевой организации в ремонт, а также в иных установленных законодательством Российской Федерации и другими условиями.

2.3.10. Выполнять заявки Гарантирующего поставщика на ограничение (возобновление) режима электропотребления лицам, опосредованно присоединенным к электрическим сетям Потребителя и находящимся в договорных отношениях с Гарантирующим поставщиком (приложение 2).

2.3.11. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы основных сетей Сетевой организации, ремонтных схем и режимов, а также требования в условиях предотвращения и ликвидации технологических нарушений в строгом соответствии с распределением оборудования по способу оперативно-диспетчерского управления (ведения).

2.3.12. При отсутствии оперативно-диспетчерской службы Потребитель должен урегулировать с Сетевой организацией вопросы оперативно-технологического взаимодействия.

2.3.13. Незамедлительно сообщать в Сетевую организацию обо всех неисправностях оборудования, принадлежащего Сетевой организации, находящегося в помещении или на территории Потребителя.

2.3.14. Не допускать превышение потребляемой электрической мощности сверх разрешённой к использованию, которая установлена техническими приложениями к договору энергоснабжения.

2.3.15. Представлять в Сетевую организацию технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.3.16. Обеспечивать сохранность пломб (не нарушать пломбы на приборах учета, не демонтировать приборы учета и не осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение), установленных на приборах и схемах учета, находящихся на балансе Потребителя. Незамедлительно сообщать Гарантирующему поставщику и в Сетевую организацию обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях в работе расчетных приборов учета, о нарушениях защитных и пломбирующих устройств приборов учета.

2.3.17. Проводить 1 раз в месяц, квартал (нужное подчеркнуть) с Гарантирующим поставщиком сверку расчетов за электроэнергию.

2.3.18. Представлять Гарантирующему поставщику до двенадцати часов первого числа каждого месяца показания приборов учета по состоянию на 00.00 часов первого числа месяца, заверенные подписью руководителя и печатью Потребителя.

2.3.19. Уведомлять лиц, подключенных к сетям Потребителя, о сроках и причинах ограничения (прекращения) подачи электроэнергии, незамедлительно после получения уведомления от Гарантирующего поставщика (Сетевой организации).

2.3.22. Обратиться в Сетевую организацию в случае установки расчетных приборов учета не на границе балансовой принадлежности электросетей для определения исходных данных, необходимых для расчета величины потерь электроэнергии, возникающих в сети Потребителя на участке от места установки расчетных приборов учета до границы балансового разграничения и оформить Приложение 4 к настоящему Договору.

2.3.23. Получать ежемесячно у Гарантирующего поставщика платежные документы за потребленную электроэнергию.

2.3.24. Письменно в пятидневный срок извещать Гарантирующего поставщика обо всех изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, смене руководителя, ведомственной принадлежности, фактического местонахождения и прав на объект энергоснабжения.

2.3.25. Восстановить работоспособность расчетного прибора (ов) учета электроэнергии в тридцатидневный срок с момента его временного выхода из эксплуатации или утраты.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Получать по письменным запросам разъяснения и консультации по настоящему Договору.

2.4.2. Требовать от Гарантирующего поставщика проведения сверки расчетов за использованную электроэнергию.

2.4.3. Заявлять Гарантирующему поставщику об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявления об ошибках не освобождает от обязанности оплатить платежный документ в установленный срок.

2.4.4. Перейти на обслуживание к иному продавцу электрической энергии при условии соблюдения требований, установленных Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики.

2.4.5. Согласовывать с Сетевой организацией сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Потребителю объектах электросетевого хозяйства, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления Потребителя.

2.4.6. Получать компенсацию затрат, понесенных Потребителем в связи с ограничением (возобновлением) режима электропотребления другим потребителем, опосредованно присоединенным к электрическим сетям Потребителя и находящимся в договорных отношениях с Гарантирующим поставщиком (приложение 2) в размере, согласованном с Гарантирующим поставщиком.

перечень потребителей

3. Учет электроэнергии (мощности)

3.1. Количество принятой Потребителем электроэнергии (мощности) за расчетный период определяется по показаниям расчетных приборов учета, предоставленных Гарантирующему поставщику Потребителем в срок, согласованный п. 2.3.18 по форме Приложения 8, либо расчетным способом согласно п. 3.3-3.6. настоящего Договора. При использовании в схеме учета измерительных трансформаторов количество отпущенной Потребителю электроэнергии определяется с учетом расчетного коэффициента. В случае опосредованного присоединения к электрическим сетям Потребителя других потребителей, рассчитывающихся с Гарантирующим поставщиком по прямым договорам, из количества принятой Потребителем электроэнергии вычитается объем потребленной электроэнергии данными потребителями, который учитывается расчетным прибором учета электроэнергии Потребителя.

3.2. При установке расчетных приборов учета не на границе балансовой принадлежности электрических сетей, количество отпущенной электроэнергии корректируется на величину потерь электроэнергии, возникающих в сети Потребителя, на участке от места установки этих приборов до границы балансовой принадлежности электрических сетей (Приложение 5).

3.3. В случае непредоставления Потребителем сведений о расходе электроэнергии за расчетный период количество электроэнергии, поставленной Потребителю, определяет Гарантирующий поставщик следующим способом:

3.3.1. При наличии акта контрольного съема показаний приборов учета, составленного в расчетном периоде (далее Акт) - по показаниям, зафиксированные Актом, независимо от даты его проведения. При этом датой проведения контрольного съема считается 00 часов первого числа месяца, следующего за расчетным.

3.3.2. При отсутствии Акта - по среднесуточному расходу электроэнергии, определенному как отношение объема потребленной электроэнергии предыдущего расчетного периода к числу дней расчетного периода.

3.3.3. Переход от расчетов согласно п. 3.3.2. Договора к расчетам по показаниям приборов учета осуществляется на основании предоставленных Потребителем показаний приборов учета на начало и конец расчетного периода с учетом начислений, произведенных расчетным способом.

3.4. При наличии Акта и предоставлении Потребителем сведения о расходе в количественном выражении меньшем, чем зафиксировано Актом - по показаниям, зафиксированные Актом, независимо от даты его проведения. При этом датой проведения контрольного съема считается 00 часов первого числа месяца, следующего за расчетным.

3.5. В случае поступления от Потребителя письменного уведомления о неисправности прибора учета и при отсутствии акта о неучтенном потреблении электроэнергии, составленного до момента предоставления данного уведомления, количество электроэнергии, поставленной Потребителю, определяет Гарантирующий поставщик следующим способом:

3.5.1. Расчетный период, в котором зафиксирован факт неисправности прибора (узла) учета - среднесуточному расходу электроэнергии, определенному как отношение объема потребленной электроэнергии предыдущего расчетного периода, в котором прибор учета был исправен, к числу дней расчетного периода.

- последующие расчетные периоды - по разрешенной (в случае отсутствия разрешенной - по установленной) мощности токоприемников.

3.5.2. При наличии факта установки прибора учета, подтвержденного Актом установки, составленного на любое число расчетного месяца, отличное от первого:

- с первого числа расчетного месяца до даты составления Акта установки - по среднесуточному расходу, определенному как отношение объема потребленной электроэнергии с даты составления Акта установки до показаний, предоставленных Потребителем, к числу дней того же периода.

- с даты составления Акта установки по последний день расчетного месяца - с показаний, зафиксированных Актом установки по показаниям, предоставленным Потребителем.

3.6 В случае отсутствия (неисправности) прибора учета, зафиксированного актом о неучтенном потреблении электроэнергии, количество электроэнергии, поставленной Потребителю, определяет Гарантирующий поставщик следующим способом:

3.6.1. При отсутствии факта установки средств учета:

- до даты составления акта о неучтенном потреблении электроэнергии в соответствии с п. 2.2.4. настоящего Договора;

- с даты составления акта о неучтенном потреблении электроэнергии до момента установки и принятия к расчетам прибора учета - по разрешенной (в случае отсутствия разрешенной - по установленной) мощности токоприемников.

3.6.2. При наличии факта установки прибора учета, подтвержденного Актом установки, составленного на любое число расчетного месяца, отличное от первого, расчет производится в соответствии с п. 3.5.2 настоящего Договора.

3.7. Гарантирующий поставщик производит корректировку объемов начислений и платежных документов за поставленную электроэнергию за расчетный период, в котором Потребитель не предоставил сведения о расходе электроэнергии либо отсутствовали (были неисправны) средства учета электроэнергии в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Порядок расчета за электроэнергию (мощность)

4.1. Расчетным периодом принимается 1 календарный месяц (с 00:00 ч. первого числа до 24:00 ч. последнего числа календарного месяца).

4.2. Расчеты за электрическую энергию (мощность) производятся по цене, установленной в соответствии с порядком определения цены согласно действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

4.3. Если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену.

4.4. Оплата за потребленную электроэнергию за расчетный период производится на основании ежемесячно выставляемых Гарантирующим поставщиком счетов, счетов-фактур в течение 3 дней, с момента их получения, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Расчет производится согласно счетам и счетам-фактурам, выписанным Гарантирующим поставщиком. Оплата считается произведенной только после поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

В случае неуказания в платежном документе назначения платежа, считается, что платеж произведен за предшествующий расчетный период. При этом, если сумма платежей превышает стоимость поданной электроэнергии (мощности) в этом периоде, или обязательства по оплате на дату поступления платежа не наступили, то разница подлежит зачету в счет погашения задолженности предыдущих расчетных периодов (начиная с раннего периода), а при отсутствии задолженности - в счет платежей за электроэнергию (мощность) текущего и (или) последующего периодов.

5. Порядок полного и (или) частичного ограничения режима потребления электроэнергии

5.1. Ограничение режима потребления может вводиться Гарантирующим поставщиком (Сетевой организацией) в следующих случаях:

а) просрочки исполнения обязательства по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных по Договору услуг;

б) вмешательства Потребителя в работу приборов учета или нарушения Потребителем установленных Договором сроков извещения об утрате (неисправности) приборов учета, а также в случае совершения Потребителем иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии;

в) неудовлетворительного состояния электроустановок Потребителя, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждается актом территориального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

г) выявления факта самовольного подключения Потребителя к электрическим сетям.

5.2. Приостановить без предварительного уведомления Потребителя исполнение обязательств по Договору в случае:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийных ситуаций на оборудовании или электросетях, по которым осуществляются электроснабжение;

б) возникновения стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения.

5.3. Порядок введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств по настоящему Договору предусматривает:

а) порядок обязательного предварительного письменного уведомления Потребителя об ограничении режима потребления с указанием размера задолженности (иных неисполненных обязательств), а также даты предполагаемого введения ограничения режима потребления.

Уведомление подписывается уполномоченным представителем инициатора введения ограничения и вручается Потребителю. Потребитель считается надлежащим образом уведомленным о введении ограничения:

- при вручении уведомления под расписку о вручении;

- при получении Потребителем уведомления по почте (имеется уведомление о вручении)

- при отказе (уклонении) Потребителя от получения уведомления, направленного заказным письмом с уведомлением по почте (об отказе имеется отметка почтового работника);

- при отказе (уклонении) Потребителя от получения уведомления, доставленного Гарантирующим поставщиком (Сетевой организацией), и фиксации данного отказа в акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц.

б) обязательное введение частичного ограничения режима потребления на указанный в уведомлении срок в случае неисполнения Потребителем требования о погашении задолженности в установленный в уведомлении срок;

в) полное ограничение режима потребления в случае непогашения (неоплаты) Потребителем накопленной задолженности в полном объеме, включая предусмотренную соответствующим договором или законом неустойку (штраф, пени), или в случае невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении о введении частичного ограничения режима потребления.

5.4. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления или отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления Сетевая организация вправе произвести оперативные переключения в энергопринимающих устройствах Потребителя в присутствии уполномоченного представителя Гарантирующего поставщика и Потребителя.

5.5. Порядок прекращения подачи электрической энергии определяется в соответствии с условиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.6. Допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Потребителем обязательств по настоящему договору и его расторжению, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключаящими ответственность Гарантирующего поставщика, Сетевой организации и иных субъектов электроэнергетики перед Потребителем, а также срок восстановления энергоснабжения определяется в соответствии с категорией надежности Потребителя, если иные сроки не согласованы с Сетевой организацией.

5.7. Гарантирующий поставщик освобождается от обязанности поставить объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима электропотребления, введенного в соответствии с условиями настоящего договора, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи электрической энергии.

5.8. Расходы Гарантирующего поставщика по ограничению и возобновлению подачи энергии (мощности), произведенным по основаниям, предусмотренным п. 5.1 Договора, возмещаются Потребителем.

6. Ответственность сторон. Порядок рассмотрения споров

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

6.2. За неправомерное нарушение режима подачи энергии Гарантирующий поставщик обязан возместить Потребителю причиненный реальный ущерб.

6.3. Потребитель несет ответственность за отказ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств в соответствии с п.5.4 настоящего

6.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение или частичное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера.

6.5. Все споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем направления претензий, срок рассмотрения претензии 10 дней, с момента ее получения. В случае не урегулирования возникших разногласий в претензионном порядке, стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Краснодарского края.

7. Срок действия договора, изменение и расторжение договора

7.1. Настоящий договор действует с « 27 » февраля 2012 года по 31 декабря 2012 года и считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия от одной из сторон не поступит заявление о расторжении, оформленное в установленном порядке.

7.2. Любые изменения, дополнения, а также расторжение настоящего договора производятся по соглашению Сторон в письменной форме путем подписания дополнительных соглашений к Договору, если иное не предусмотрено настоящим договором или законодательством РФ.

7.3. При расторжении договора по инициативе Потребителя:

- Потребитель уведомляет об этом Гарантирующего поставщика за 30 дней до прекращения потребления;
- Потребитель производит окончательный расчет по настоящему договору. О прекращении электропотребления и соблюдения порядка прекращения подачи электроэнергии Стороны составляют и подписывают двухсторонний акт.

7.4. При передаче объекта энергоснабжения другому исполнителю коммунальных услуг Договор расторгается без выполнения условий по отключению сетей в случае одновременного переоформления Договора.

7.5. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

8. Особые условия

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ. При введении в действие нового или изменения законодательства, действующего на момент заключения настоящего договора, Договор продолжает действовать в части не противоречащей императивным нормам, введенным (измененным) в период его действия.

8.2. Документы, выдаваемые Сетевой организацией, расположенной по адресу: г.Белореченск, ул.Коммунальная, 1, на присоединение энергоснабжаемого объекта Потребителя (технические условия на присоединение, акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности и др.), являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Все приложения, протоколы разногласий и согласования разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Приложения

Приложение 1	Перечень точек поставки, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию и мощность.
Приложение 1 «а»	Перечень контрольных приборов учета электроэнергии (заполняется при необходимости)
Приложение 2	Перечень потребителей, присоединенных к сетям _____ (наименование владельца электрических сетей) _____ и рассчитывающихся по прямым договорам с Гарантирующим поставщиком (заполняется при наличии таких потребителей).
Приложение 3	Расчет потерь электроэнергии (оформляется при установке прибора учета электроэнергии не на границе балансовой принадлежности).
Приложение 4	Сведения о показаниях приборов учета.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Гарантирующий поставщик:

ОАО «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»,
Юридический адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Северная, 247
Почтовый адрес: г.Белореченск, ул. Коммунальная, д.1
ИНН/КПП 2308091759/230303002

р/с 40702810700160000231
Банк ОАО «Крайинвестбанк» БИК 040349516
к/с 30101810500000000516
р/с 40702810030300102704
Банк: Юго-Западный Банк СБ РФ г. Ростов - на - Дону
БИК 046015602
к/с 30101810600000000602
ОКПО: ОКОНХ: ОКАТО: ОКПД: ОГРН:
Телефон: 8(86155) 3-17-28

Директор филиала ОАО «НЭСК» «Белореченскэнергосбыт»



Д.В. Тарасенко

Потребитель:

ТСЖ «Интер»

Юридический адрес: 352630, Краснодарский край, г.Белореченск, ул. Таманской Армии, 112
Почтовый адрес: 352630, Краснодарский край, г.Белореченск, ул. Таманской Армии, 112

ИНН/КПП 2303025992/230301001

р/с: 40702810100170000271
к/с: 30101810200000000722
Банк: КБ «Кубань-Кредит» ООО
ОКПО: ОКОНХ: ОКАТО: ОКПД: ОГРН:

Телефон: 8(918)37-37-77

Председатель правления ТСЖ «Интер»

м.п.



А.М. Вайкова

Перечень

точек поставки, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию и мощность

№ п/п	Наименование точки поставки (объекта энергоснабжения), адрес	Тарифный уровень напряжения, (ВН, СН1, СН2, НН)	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (дата, №)	Категория надежности электро-снабжения	Разрешенная (максимальная) мощность токоприемников, кВт	Присоединенная мощность, кВА	Тип, № расчетного прибора учета электроэнергии		Место установки расчетных приборов учета, (№ ТП, рубильник, фидер)	Трансформатор тока (Т.Т.)		Трансформатор напряжения (Т.Н.)		Расчетный коэф-т (К)	Количество часов работы в сутки, час.	Количество рабочих дней в неделю	Потери (начисляются/ не начисляются)
							Активный	Реактивный		Номинал	№ Т.Т.	Номинал	№ Т.Н.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ул. Интернациональная, 28 (подвал)	НН	Без № от 24.01.2007г.	III	11,00	11,00	Меркурий 231 №06337077	нет	ТП-100	нет	нет	нет	нет	1	8	7	начисляются
2	ул. Интернациональная, 28 (2 подъезд)	НН	Без № от 24.01.2007г.	III	21,00	21,00	Меркурий 230 №05711473	нет	ТП-100	нет	нет	нет	нет	1	8	7	не начисляются
3	ул. Интернациональная, 28 (5 подъезд)	НН	Без № от 24.01.2007г.	III	14,00	14,00	Меркурий 230 №05781430	нет	ТП-100	нет	нет	нет	нет	1	8	7	не начисляются

"Гарантирующий поставщик"

Д.В.Тарасенко

М.П.

А.М.Байкова

СОГЛАСОВАНО:
"Сетевая организация"

В.Н.Тарасенко

М.П.

Приложение 2

потребителей, присоединенных к сетям ТСЖ «Интер» и рассчитывающихся по прямым договорам с "Гарантирующим поставщиком"

[illegible]

А.М.Байкова

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ ПОТЕРЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

№ п/п	Наименование точки поставки	Для расчета потерь в трансформаторах		Для расчета потерь в линии				Количество часов работы (активной деятельности) в расчетном периоде, Тр, ч
		Номинальная мощность трансформатора S _н , кВА	Напряжение кВ	Марка	Длина L, м	Сечение S, мм ²	Напряже ние U, кВ	
1	ул.Интернациональная 28 (подвал)	нет	нет	АВВГ	18,0	16,0	0,38	248

1. Расчет производится по методике: «Методика расчета потерь электроэнергии на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета».

2. Расчет:

2.1. Расчет потерь электроэнергии в силовом двухобмоточном трансформаторе.

$$\Delta W_{\text{тр}} = T_p \Delta P_{\text{к.з}} \kappa_z^2 \kappa_{\text{ф}}^2 + \Delta P_{\text{х.х}} t, \text{ кВт.ч}$$

где:

$\Delta P_{\text{к.з}}$ - потери мощности короткого замыкания в трансформаторе согласно паспортным данным кВт;

$\Delta P_{\text{х.х}}$ - потери мощности холостого хода в трансформаторе согласно паспортным данным, кВт;

T_p - количество часов работы (активной деятельности) под нагрузкой в расчетном периоде, ч;

t - число часов работы трансформатора под напряжением за расчетный период с учетом отключений трансформатора, час;

κ_z - коэффициент загрузки трансформатора;

$\kappa_{\text{ф}}$ - коэффициент формы графика, равен 1,15 для уровня напряжения 0,4-10 кВ.

Расчет κ_z выполняется следующим образом

$$\kappa_z = \frac{W_{\text{акт}}}{S_n T_p \cos \varphi},$$

где: $W_{\text{акт}}$ - расход электроэнергии по активным счетчикам, кВт.ч.

S_n - номинальная мощность трансформатора (паспортные данные), кВА;

$\cos \varphi$ - коэффициент мощности, берется расчетным, либо, при отсутствии такового, принимается равным показателю, указанному в договоре энергоснабжения.

$$\cos \varphi = \frac{P}{S} = \frac{W_{\text{акт}}}{T_p S},$$

где: P - активная мощность, кВт;

S - полная мощность за расчетный период, кВА.

При отсутствии приборов учета реактивной энергии для субъектов электроэнергетики и потребителей электроэнергии и отсутствии коэффициента активной мощности в договоре энергоснабжения, объем потребления реактивной энергии определяется как:

- для коммунально-бытовой нагрузки 0,2 от потребляемой активной энергии ($\cos = 0,98$)

- для мелкомоторных потребителей - 0,5 от потребления активной энергии ($\cos = 0,89$)

- для промышленных и приравненных к ним потребителей - 0,9 ($\cos=0,75$) от потребления активной энергии;

- для перепродавцов электроэнергии и производственных нужд сельскохозяйственных потребителей - 0,8 ($\cos = 0,78$) от потребления активной энергии;

- для тяговых подстанций железнодорожного транспорта на переменном токе - равным потреблению активной энергии - 1 ($\cos =0,7$), на постоянном токе - равным 0,5 от потребления активной энергии ($\cos= 0,89$).

2.2. Расчет потерь для линий электропередачи СН1, СН2, НН.

$$\Delta W = \frac{W_{акт}^2}{U_{л}^2 T_p \cos^2 10^3} R_{л} \kappa_{\phi}^2, \quad \text{кВт.ч}$$

2.3. Расчет потерь для линий электропередачи НН (0,22 кВ)

$$\Delta W = \frac{W_{акт}^2}{U_{\phi}^2 T_p \cos^2 10^3} 2 R_{л} \kappa_{\phi}^2, \quad \text{кВт.ч}$$

где: $W_{акт}$ – расход электроэнергии по показаниям прибора учета, кВт.ч;

T_p – количество часов работы (активной деятельности) в расчетном периоде, ч;

κ_{ϕ} – коэффициент, учитывающий формы графика за расчетный период;

$R_{л}$ – сопротивление линии, Ом;

$U_{л}$ – напряжении питающей линии (линейное), В;

$\cos$ – коэффициент активной мощности.

Расчет сопротивления питающей линии:

$$R_{л} = \frac{\rho_{л} \cdot L_{л}}{S}, \quad \text{Ом}$$

где: $\rho_{л}$ – удельное сопротивление материала провода, Ом мм²/м;

$\rho_{медь} = 0,0185$ $\rho_{алюмин} = 0,0290$;

$L_{л}$ – протяженность проводника линии, м;

S – сечение питающей линии, мм².

Согласовано:

«Гарантирующий поставщик»



Д.В.Тарасенко

М.П.

«Потребитель»



А.М.Байкова

М.П.

«Сетевая организация»



В.Н.Тарасенко

М.П.

Форма сведений о показаниях приборов учета (ПУ) по состоянию на " _____ " _____ 20__ г.

Договор № 400282 от 27.02.2012 г.

«Потребитель»: ТСЖ «Интер»

[illegible]

Примечание: ячейки, выделенные серым цветом заполняются Гарантирующим поставщиком

«Потребитель»

(должность руководителя)

ПОДПИСЬ

М.П.

ФИО

Сведения принял:

(должность)

ПОДПИСЬ

ФИО

ФОРМА ПРИЛОЖЕНИЯ СОГЛАСОВАНА:

Д.В.Тарасенко

Гарантирующий поставщик

А.М.Байкова _____ Потребитель

Дополнительное соглашение
об исключении точек поставки из договора энергоснабжения
от 27.02.2012 № 400282 (далее – Договор)

г. Белореченск

« 01 » февраля 2013 года

ОАО «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора филиала ОАО «НЭСК» «Белореченскэнергосбыт» Тарасенко Дмитрия Владимировича, действующего на основании доверенности №12.1НЭ-18/38 от 29.12.2012г., с одной стороны, и ТСЖ «Интер», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя правления ТСЖ Байковой Анны Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в Договор в части приложений:
 - 1.1.. Исключить точку поставки электроэнергии из приложения 1 «Перечень точек поставки, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию и мощность»:
 - Жилой дом ул.Интернациональная, 28, 2 подъезд
 - Жилой дом ул.Интернациональная, 28, 5 подъезд
- 1.2. Исключить расчет потерь из Приложения № 3 «Расчет потерь электроэнергии», в соответствии с Приложением 2 к настоящему дополнительному соглашению.
2. Права и обязанности Сторон в части исключаемой точки поставки прекращаются с «01» февраля 2013 года.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью Договора.
4. Обязательства Сторон по договору, возникшие до момента расторжения договора, подлежат исполнению в полном объеме.

Приложения:

Приложение № 1 «Перечень исключаемых точек поставки, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию и мощность» на 1 л.
Приложение № 2 «Исключаемый расчет потерь электроэнергии» на 1 л.

Юридические адреса и реквизиты сторон:

Гарантирующий поставщик

Потребитель

Директор филиала
ОАО «НЭСК» «Белореченскэнергосбыт»

Председателя правления ТСЖ «Интер»



Д.В.Тарасенко



А.М.Байкова

Приложение №1 к дополнительному соглашению
от "01" февраля 2013 года
Приложение № 1 к договору энергоснабжения
от "27" февраля 2012 года
№ 400282

Перечень
точек поставки, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию и мощность

№ п/п	Наименование точки поставки (объекта энергоснабжения), адрес	Тарифный уровень напряжения, (ВН, СН1, СН2, НН)	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (дата, №)	Категория надежности электро-снабжения	Разрешенная (максимальная) мощность токоприемников, кВт	Присоединенная мощность, кВА	Тип, № расчетного прибора учета электроэнергии		Место установки расчетных приборов учета, (№ ТП, рубильник, фидер)	Трансформатор тока (Т.Т.)		Трансформатор напряжения (Т.Н.)		Расчетный коэффициент (К)	Количество часов работы в сутки, час.	Количество рабочих дней в неделю	Потери (начисляются/ не начисляются)
							Активный	Реактивный		Номинал	№ Т.Т.	Номинал	№ Т.Н.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			16
1	Жилой дом ул.Интернациональная, 28, 2 подъезд	НН	без № 24.01.2007г.	III	21,00	21,00	Меркурий 230 №05711473	нет	ТП-100	нет	нет	нет	нет	1	8	7	не начисляются
2	Жилой дом ул.Интернациональная, 28, 5 подъезд	НН	без № 24.01.2007г.	III	14,00	14,00	Меркурий 230 №09423745	нет	ТП-100	нет	нет	нет	нет	1	8	7	не начисляются

"Гарантирующий поставщик"

А.В. Тарасенко

М.П.

СОГЛАСОВАНО
"Сетевая организация"

В.Н. Тарасенко

М.П.

"Потребитель"

А.М.Байкова

М.П.

[illegible]

- $$\Delta W_{\text{тр}} = T_p \Delta P_{\kappa.3} \kappa_3^2 \kappa_{\Phi}^2 + \Delta P_{\text{х.х}} t, \text{кВт.ч}$$

$$\kappa_3 = \frac{W_{akt}}{S_H T_p \cos \varphi},$$
$$\cos \varphi = \frac{P}{S} = \frac{W_{акт}}{T_n S},$$

1

При отсутствии приборов учета реактивной энергии для субъектов электроэнергетики и потребителей электроэнергии и отсутствии коэффициента активной мощности в договоре энергоснабжения, объем потребления реактивной энергии определяется как:

- для коммунально-бытовой нагрузки 0,2 от потребляемой активной энергии ($\cos = 0,98$)
- для мелкомоторных потребителей – 0,5 от потребления активной энергии ($\cos = 0,89$)
- для промышленных и приравненных к ним потребителей – 0,9 ($\cos=0,75$) от потребления активной энергии;
- для перепродавцов электроэнергии и производственных нужд сельскохозяйственных потребителей – 0,8 ($\cos = 0,78$) от потребления активной энергии;
- для тяговых подстанций железнодорожного транспорта на переменном токе – равным потреблению активной энергии – 1 ($\cos =0,7$), на постоянном токе – равным 0,5 от потребления активной энергии ($\cos= 0,89$).

2.2. Расчет потерь для линий электропередачи СН1,СН2,НН.

$$\Delta W = \frac{W_{акт}^2}{U_{л}^2 T_p \cos \varphi^2 10^{-3}} R_{л} \kappa_{\phi}^2, \quad \text{кВт.ч}$$

2.3. Расчет потерь для линий электропередачи НН (0,22 кВ)

$$\Delta W = \frac{W_{акт}^2}{U_{\phi}^2 T_p \cos \varphi^2 10^{-3}} 2R_{л} \kappa_{\phi}^2, \quad \text{кВт.ч}$$

где: $W_{акт}$ – расход электроэнергии по показаниям прибора учета, кВт.ч;

T_p - количество часов работы (активной деятельности) в расчетном периоде, ч;

κ_{ϕ} - коэффициент, учитывающий формы графика за расчетный период;

$R_{л}$ - сопротивление линии, Ом;

$U_{л}$ – напряжении питающей линии (линейное), В;

$\cos \varphi$ – коэффициент активной мощности.

Расчет сопротивления питающей линии:

$$R_{л} = \frac{\rho_{л} \cdot L_{л}}{S}, \quad \text{Ом}$$

где: $\rho_{л}$, -удельное сопротивление материала провода, Ом мм²/м;

$\rho_{медь} = 0,0185$ $\rho_{алюмин} = 0,0290$;

$L_{л}$ - протяженность проводника линии, м;

S – сечение питающей линии, мм².



«Гарантирующий поставщик»

Д.В.Тарасенко

Согласовано:
Сетевая организация



В.Н.Тарасенко

«Потребитель»



А.М.Байкова